

华容县企业投资项目备案文件

NO: (2021) 48

备 案 证 明

项目于 2021 年 11 月 4 日在湖南省在线审批监管平台备案，项目代码为 2111-430623-04-01-512284，备案内容如下：

一、企业基本情况

- 1、名称：岳阳慧鑫置业有限公司
 - 2、类型：其他有限责任公司
 - 3、住所：湖南省岳阳市华容县田家湖生态新区水乡街 058 号 101 室
 - 4、法定代表人：汤汉阳
 - 5、成立日期：2021 年 06 月 23 日
 - 6、营业期限：长期
 - 7、经营范围：房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
- 二、项目名称：鑫洋·天御一期。

三、建设地点：华容县新城大道东侧，兴安路南侧。

四、建设内容及规模：项目规划用地面积 49951.25 m^2 (约 74.94 亩)。总建筑面积 181898.28 m^2 。其中地上建筑面积 141945.18 m^2 ，地下建筑面积 39953.10 m^2 。住宅建筑面积 133572.72 m^2 ，商业建筑面积 5433.41 m^2 。项目主要建设 1 栋 20 层、3 栋 24 层、6 栋 26 层住宅塔楼、底层沿街商业及配套服务设施，建设地下停车库、设备用房等。

五、总投资及资金来源：项目总投资 55000 万元，资金来源为自筹。

