

华容县企业投资项目备案文件

NO: (2021) 9 号

备 案 证 明

项目于 2021 年 2 月 9 日在湖南省在线审批监管平台备案，项目代码为 2102-430623-04-05-107087，现按规划要求，于 2021 年 8 月 2 日申请备案变更，备案内容变更如下：

一、企业基本情况

- 1、名称：华容县为华置业有限公司
- 2、类型：有限责任公司（自然人投资或控股）
- 3、住所：湖南省岳阳市华容县田家湖生态新区人民北路 050 号
- 4、法定代表人：刘爱军
- 5、成立日期：2019 年 03 月 22 日
- 6、营业期限：长期
- 7、业务范围：房地产开发经营；自有房地产经营活动；房屋租赁；场地租赁；室内装饰设计服务；房屋装饰；房屋维修；物业管理；房地产中介服务；房地产咨询服务；花草树木修整服务；园林绿化工程施工

工；代办按揭服务；健康管理；科技信息咨询服务；互联网零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

二、项目名称：为华健康新城。

三、项目建设地点：华容县华鲇路人民医院西侧。

四、项目建设规模及内容变更为：该项目占地面积 20900 平方米，总建筑面积 78413.44 平方米，建筑占地面积为 3491.14 平方米，容积率 3.0，计容总面积为 62700 平方米，本项目共六栋，其中一栋 17 层的集中医养住宅，建筑面积为 13338.96 平方米，五栋居家养老住宅，建筑面积为 49344.01 平方米，其中两栋 25 层、一栋 23 层、两栋 20 层。不计容面积 15000 平方米地下室。计划配套约 500 个医疗养老床位。本项目是以“医养结合”为主题，打造成以医养为辅、健康养生为主的高端医养结合示范小区。

五、项目总投资及资金来源：项目总投资 32000 万元，资金来源为企业自筹。

本项目自备案之日起有效期两年。

