

# 华容县工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室

华工改办〔2020〕5号

## 关于印发《华容县工程建设项目联合踏勘实施方案》的通知

各涉改单位：

经广泛征求各相关职能部门单位意见，华容县工程建设项目审批制度改革领导小组专题讨论同意，现将《华容县工程建设项目联合踏勘实施方案》印发给你们，请认真遵照执行。

- 附件：
1. 华容县工程建设项目联合踏勘实施方案
  2. 华容县工程建设项目联合踏勘申请单
  3. 华容县工程建设项目联合踏勘通知单
  4. 华容县工程建设项目联合踏勘登记表
  5. 华容县工程建设项目联合踏勘告知单

华容县工程建设项目审批制度改革工作  
领导小组办公室

2020年7月1日

## 附件 1

# 华容县工程建设项目联合踏勘实施方案

为进一步深化行政审批制度改革,提升工程建设项目审批效能,优化营商环境。现根据《国务院办公厅关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》(国办发〔2019〕11号)、《湖南省人民政府办公厅关于推动工程建设项目审批制度改革的指导意见》(湘政办发〔2018〕76号)文件精神及有关工程建设项目联合踏勘的改革要求,结合我县实际,现就工程建设项目联合踏勘工作制订本实施方案:

## 一、指导思想

以《行政许可法》等法律法规为依据,按照“一家牵头、多家响应、按期踏勘、缺席默认”原则,把工程建设项目各阶段涉及行政审批事项的现场踏勘进行联合,切实减轻或避免因多头踏勘、重复踏勘等行为给项目建设单位造成的负担,提升行政审批服务效率与水平。

## 二、联合踏勘内容

1. 联合踏勘是指在工程建设项目有关行政审批事项办理过程中需要两个及两个以上审批部门到建设现场实地踏勘的项目,由牵头部门协调组织各审批部门统一进行现场踏勘,并提出后期办理和审批指导意见的方式。

2. 工程建设项目联合踏勘工作由县行政审批服务局牵头组织，按改革划分的四个阶段分别进行。办理工程建设项目立项审批、规划选址、用地预审、用地审批、建设用地规划、地质灾害危险性评估、节能审查、文物保护审核、地震安全性评价、环保审查、水土保持方案审批、建设项目使用林地审核等现场踏勘，牵头部门为县发展和改革局，参与部门为县自然资源局、县生态环境局、县水利局、县文广新旅局、县林业局等。

3. 办理建设工程规划许可、人防工程建设初步设计方案审查、建设项目安全开工条件审查、建筑工程消防设计审查等现场踏勘，牵头部门为县自然资源局，参与部门为县住建局、县应急管理局等。

4. 办理建筑工程施工许可、雷电防护装置设计审核、城市绿地、树木审批现场踏勘，牵头部门为县住建局，参与部门为城管综合执法局、气象局。

### 三、操作程序

1. 提交踏勘申请。凡涉及工程建设项目审批的各阶段牵头部门认为在审批事项办理过程中，需要联合踏勘的，应及时向县行政审批服务局提出联合踏勘申请。经审查，符合条件的，进入联合踏勘程序。

2. 确定踏勘时间。县行政审批服务局负责将《工程建设项目联合踏勘申请单》转各联合踏勘单位，各联合踏勘单位根据

实际需要，确定参加联合踏勘人员，并提出项目单位需补充资料和现场情况介绍要求。县行政审批服务局在收到牵头审批部门或建设单位提交的现场踏勘申请单后，按照受理的先后顺序及时组织安排。

**3. 反馈踏勘结果。**联合踏勘结束后，参加踏勘部门的有关人员应在《工程建设项目联合踏勘登记表》上签署踏勘意见。符合现场踏勘条件，且能当场确定的，应当场签署意见；需向部门领导汇报并研究后确定的，原则上于踏勘之日起3个工作日内签署踏勘意见；需经过专业论证或向上级部门申报的，时间可酌情延长。牵头部门根据联合踏勘意见，在承诺期限内对办理事项做出批复或答复。未组织现场踏勘的项目，按原定并联审批程序办理。

#### **四、工作要求**

**1. 加强组织协调。**县行政审批服务局负责组织、协调、督办以及投诉处置等工作。具体做好人员调配、后勤保障、效能监管工作。参加踏勘的相关部门要认真审查有关事项，在接到联合踏勘通知后，委派本部门负责外出踏勘的人员准时参加现场踏勘并提出具体明确的意见。无故不参加或虽有人参加但不发表意见的，视为同意，由此产生的相应责任由相关部门承担。

**2. 严格踏勘程序。**对县行政审批服务局确定实行联合踏勘的各类事项，已接收《工程建设项目联合踏勘申请单》的单位，



未经牵头单位同意，不得再单独自行组织踏勘。在联合踏勘结束后，如有职能部门认定该项目不符合规定要求，需进行整改调整的应及时出具整改意见书，并书面通知项目申请人，同时暂停办理后续相关手续。由项目申请人按踏勘整改意见进行整改，待整改到位，经相关部门审查符合要求后，再进入下一轮审批程序。在原投资项目（项目业主、位置、内容）不变的情况下，除确需整改的许可项目外，其他许可项目一般不再组织第二次现场踏勘，第一次联合踏勘其他部门出具的踏勘意见继续有效，视为项目批复或许可的同等依据。

**3. 强化监督检查。**县行政审批服务局要定期对相关部门执行联合踏勘制度的情况进行检查，并将执行情况纳入对窗口单位政务服务工作考核重要内容。对不服从调度的单位和个人，由工程建设审批制度改革工作领导小组办公室按月进行通报；情节严重，造成恶劣影响的，报送纪委监委进行严肃追责。

附件 2

## 华容县工程建设项目联合踏勘申请单

时间： 年 月 日

编号：

|                           |                                                                                                                                                                                                                                            |      |  |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|
| 项目名称                      |                                                                                                                                                                                                                                            |      |  |
| 建设单位                      |                                                                                                                                                                                                                                            |      |  |
| 联系人                       |                                                                                                                                                                                                                                            | 联系电话 |  |
| 项目简介<br>(主要内容、拟建地点、用地规模等) |                                                                                                                                                                                                                                            |      |  |
| 申请事项                      | <input type="checkbox"/> 立项审批 <input type="checkbox"/> 规划选址 <input type="checkbox"/> 用地许可<br><input type="checkbox"/> 规划许可 <input type="checkbox"/> 施工许可                                                                                   |      |  |
| 牵头部门                      | 县行政审批服务局                                                                                                                                                                                                                                   |      |  |
| 涉及部门                      | <input type="checkbox"/> 规划 <input type="checkbox"/> 发改 <input type="checkbox"/> 国土 <input type="checkbox"/> 气象<br><input type="checkbox"/> 地震 <input type="checkbox"/> 人防 <input type="checkbox"/> 安监<br><input type="checkbox"/> 其他_____ |      |  |

附件 3

## 华容县工程建设项目联合踏勘通知单

时间： 年 月 日

编号：

|      |                                                                                                                                                                             |      |  |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|
| 项目名称 |                                                                                                                                                                             |      |  |
| 建设单位 |                                                                                                                                                                             |      |  |
| 联系人  |                                                                                                                                                                             | 联系电话 |  |
| 通知内容 | <p>根据建设单位（ ）</p> <p>于____年____月____日提出的申请，定于____年____月____日____午组织对该项目建设现场进行联合踏勘，请你部门届时派员参加。</p> <p>集合地点：_____</p> <p>集合时间：_____</p> <p>牵头单位联系人：_____</p> <p>联系电话：_____</p> |      |  |
| 备注   |                                                                                                                                                                             |      |  |

## 附件 4

# 华容县工程建设项目联合踏勘登记表

时间： 年 月 日

编号:

[illegible]

附件 5

## 华容县工程建设项目联合踏勘告知单

时间： 年 月 日

编号：

|      |                                                                                                        |      |  |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|
| 项目名称 |                                                                                                        |      |  |
| 建设单位 |                                                                                                        |      |  |
| 联系人  |                                                                                                        | 联系电话 |  |
| 告知内容 | 根据贵单位提出的申请，定于____年____月____日<br>____午组织对该项目建设现场进行联合踏勘，请贵<br>单位做好踏勘准备工作。<br>牵头单位联系人：_____<br>联系电话：_____ |      |  |
| 备注   |                                                                                                        |      |  |